

**Mgr. Bc. Milan Kadlc**

Advokát

Milan Kadlc sa špecializuje na transakčné poradenstvo, korporátne právo a právo nehnuteľností. Právne služby poskytuje v českom, anglickom a nemeckom jazyku.

V oblasti korporátneho práva sa podieľa najmä na príprave valných zhromaždení a rozhodnutí štatutárnych a kontrolných orgánov. V transakčnej praxi má skúsenosti s prípravou a realizáciou prevodov obchodných podielov a akcií, s vykonávaním právnych previerok a s prípravou transakčnej dokumentácie. V oblasti práva nehnuteľností poskytuje poradenstvo pri akvizíciách a predajoch nehnuteľností, príprave a revízii nájomných zmlúv a pri riešení právnych otázok spojených s developerskými projektmi.

Pred príchodom do našej advokátskej kancelárie v roku 2023 pracoval niekoľko rokov v renomovanej brnianskej advokátskej kancelárii.

Projekty

- poradenstvo nemeckému investorovi pri akvizícii českej spoločnosti, vrátane vykonania právnej previerky, prípravy zmluvy o prevode podielu a zabezpečení post-transakčného korporátneho servisu,
- priebežné korporátne poradenstvo nemeckej materskej spoločnosti pri správe jej českej dcérskej spoločnosti, vrátane prípravy rozhodnutia jediného spoločníka, zmien v štatutárnych orgánoch a zabezpečení zápisov do obchodného registra,
- poradenstvo zahraničnému investorovi pri akvizícii komerčnej nehnuteľnosti v Českej republike, vrátane právnej previerky nehnuteľnosti, prípravy kúpnej zmluvy, zabezpečenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a vyjednávania nájomných zmlúv s nájomcami nebytových priestorov,
- poradenstvo pri prevodoch obchodných podielov a akcií v českých obchodných spoločnostiach, vrátane prípravy zmlúv o prevode, dohôd spoločníkov (shareholders' agreements) a zabezpečenia financovania akvizícií,
- poradenstvo pri zakladaní spoločností, vrátane prípravy zakladateľských dokumentov, zabezpečenia zápisu do obchodného registra a nastavenia korporátnej štruktúry,
- poradenstvo pri prenájme komerčných a kancelárskych priestorov, vrátane prípravy a vyjednávania nájomných zmlúv.

Členstvo v profesijných združeniach

Česká advokátska komora

Jazyky

český, anglický, nemecký

Vzdelanie

Masarykova univerzita, Právnická fakulta, Brno (2021), titul Mgr.
Masarykova univerzita, Fakulta sociálnych štúdií, Brno (2018), titul Bc.
Program Erasmus, Universität Konstanz, Nemecko

E: milan.kadlc@havelpartners.cz