



Mgr. Kamila Kulhánková

Vedúca advokátka

Kamila Kulhánková sa špecializuje na oblasť verejného sektora, najmä na právo verejného obstarávania s úzkym zameraním na architektonické a urbanistické súťaže návrhov.

V oblasti verejného obstarávania poskytuje komplexné právne poradenstvo najmä verejným obstarávateľom aj dodávateľom, a to tak pri príprave postupov verejného obstarávania, ako aj v ich priebehu aj nadväzujúcich fázach.

Jej kľúčovou expertízou sú súťaže návrhov vo všetkých ich variantoch, a to ako vo verejnom, tak aj súkromnom sektore, vrátane národných i medzinárodných súťaží. Podieľa sa na ich komplexnej príprave a realizácii. V rôznych pozíciách – sekretár súťaže či právny poradca – absolvovala v uplynulých 10 rokoch už viac ako dve desiatky súťaží.

Významnú časť jej praxe tvorí aj na súťaže nadväzujúce rokovacie konanie bez zverejnenia, v ktorých zastupuje ako obstarávateľov, tak architektov. V tejto fáze sa zameriava najmä na vyjednávanie návrhu zmluvy a nastavenie zmluvných podmienok tak, aby zodpovedali súťažnému návrhu a súčasne umožňovali jeho kvalitnú realizáciu.

Súčasne poskytuje komplexné právne poradenstvo architektom a projekčným tímom v celom procese súťaží návrhov – od rozhodovania o účasti, cez spoluprácu na príprave súťažných návrhov a komunikáciu s obstarávateľom až po riešenie nadväzujúcich zmluvných vzťahov.

Projekty

- Komplexná organizácia súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia, s názvom „Administratívna budova riaditeľstva LČR“. Príprava významnej a medzinárodnej architektonickej súťaže návrhov nového sídla Lesov Českej republiky v Hradci Králové, funkcia v rámci súťaže: právne poradenstvo;
- Právne poradenstvo v priebehu súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia, s názvom „Projektové a inžinierske práce na projekte modernizácie Krajskej nemocnice Liberec a.s.“ nadväzujúceho na súťaž návrhov s názvom „Modernizácia Krajskej nemocnice Liberec“, spoluorganizácia súťaže návrhov, funkcia v rámci súťaže: právne poradenstvo;
- Komplexná organizácia súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia, s názvom „Návrh architektonického riešenia stanice Veleslavín“, funkcia v rámci súťaže: právne poradenstvo;
- Právne poradenstvo Správe železníc, štátnej organizácii pri príprave a v priebehu architektonicko-urbanistickej medzinárodnej súťaže návrhov na budúcu podobu novej hlavnej železničnej stanice v Brne zadávanej spoločne so štatutárnym mestom Brno, funkcia v rámci súťaže: právne poradenstvo;
- Komplexná organizácia jednofázovej architektonickej súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia, s názvom „Terminál Praha Východ“. Príprava významnej a medzinárodnej architektonickej súťaže návrhov na podobu prvého železničného terminálu na vysokorychlostnej trati v ČR, funkcia v rámci súťaže: právne poradenstvo;
- Komplexná organizácia jednofázovej architektonicko-urbanistickej súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia, s názvom „Centrála správy železníc“. Príprava významnej a medzinárodnej architektonicko-urbanistickej súťaže návrhov na budúcu podobu nového centrálného sídla Správy železníc v Prahe – Smíchov, funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia dvojfázovej architektonicko-urbanistickej súťaže návrhov bytového domu v rámci súťaže „Bytový dom 4 Dvory“, funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia krajinársko-urbanisticko-architektonickej súťaže návrhov na revitalizáciu parku „U hradeb“ pozdĺž ulice Horská v tesnej blízkosti záhrady „Ztracenka“ a parku „Folimanka“, funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Organizácia súťažného dialógu na architektonicko-konstruktívne riešenie železničných mostov pod Vyšehradom, funkcia v rámci súťažného dialógu: sekretár súťažného dialógu;

- Komplexná organizácia súťažného workshopu pre súkromného investora. Predmetom súťažného workshopu bol návrh novej podoby historického objektu Cibulka v Prahe tak, aby v budúcnosti mohol byť využívaný ako centrum detskej paliatívnej starostlivosti; funkcia v rámci súťažného workshopu: sekretár súťažného workshopu;
- Komplexná organizácia jednofázovej užšej súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia. Predmetom súťaže bol návrh prístavby základnej školy Praha-Lipence, v ktorej bude umiestnená nová kuchyňa, jedáleň a kmeňové učebne; funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia medzinárodnej dvojfázovej užšej súťaže návrhov. Predmetom súťaže bol návrh novej podoby námestia Senovážné náměstí v Českých Budějoviciach, ktoré historicky patria medzi najvýznamnejšie verejné priestranstvá v Českých Budějoviciach; funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia medzinárodnej jednofázovej užšej súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia – Vltavská Filharmónia. Predmetom súťaže bolo vypracovanie architektonického návrhu na účely budúcej výstavby koncertnej sály v rámci súčasného hudobného centra, ktoré by spĺňalo svetové štandardy a zároveň potvrdzovalo povest' Prahy, ktorá je kultúrnou metropolou a symbolom českej hudobnej tradície; funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia súťažného dialógu na návrh urbanistického a funkčného riešenia oblasti tzv. Papírového náměstí, ktorá je v súčasnosti vnútornou perifériou štatutárneho mesta Liberec, funkcia v rámci súťažného dialógu: sekretár súťažného dialógu;
- Komplexná organizácia dvojfázovej architektonickej súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia s názvom „Most Kosmonautů“ v Českých Budějoviciach; funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia súťažného workshopu, ktorého predmetom bola zmena vlastného objektu ZEVO a návrh krajinárskeho riešenia na zlepšenie industriálno-prírodnej oblasti ZEVO Vráto České Budějovice a jeho širšieho okolia, funkcia v rámci súťažného workshopu: sekretár súťažného workshopu;
- Komplexná organizácia architektonickej súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia – „Sprístupnenie banského diela ORTY“ v Juhočeskom kraji; funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia medzinárodnej architektonickej súťaže návrhov „Nová Alšova jihočeská galerie“ i nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia; funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia architektonickej súťaže návrhov aj nadväzujúceho rokovacieho konania bez zverejnenia „Lávka cez Vltavu (Výstavnisko České Budějovice – Areál SKP)“; funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;
- Komplexná organizácia jednofázovej súťaže návrhov v spoločnom zadávaní štátnej organizácie a územno-samosprávneho celku na návrh nového Terminálu Chomutov; funkcia v rámci súťaže: sekretár súťaže;

Členstvo v profesijných združeniach

Česká advokátska komora

Jazyky

český, anglický

Vzdelanie

Karlova univerzita, Právnická fakulta, Praha (2010), titul Mgr.

E: kamila.kulhankova@havelpartners.cz